**I. Перечень документов необходимый для получения паспорта готовности:**

1. Приказ о назначении 2$^{x}$ ответственных лиц, с копией удостоверений о прохождении аттестации в Ростехнадзоре.(1.1.4)
2. Приказы об утверждении - инструкции по эксплуатации и обслуживанию теплопотребляющей энергоустановки; инструкции по действию в аварийных ситуациях; должностных инструкции лиц ответственных за исправное состояние и эксплуатацию теплопотребляющих энергоустановок (1.1.6)
3. Инструкция по эксплуатации и обслуживанию теплопотребляющей энергоустановки, инструкция по действию в аварийных ситуациях, должностные инструкции лиц ответственных за исправное состояние и эксплуатацию теплопотребляющих энергоустановок (1.1.7)
4. Актуализированные паспорта тепловых пунктов, по состоянию на 2025г. за подписью ответственного лица (1.1.8)
5. Выписка из штатного расписания о наличии рабочего персонала имеющего право выполнения работ по обслуживанию теплопотребляющих установок, либо договор со специализированной организацией на проведение обслуживания теплопотребляющих энергоустановок (отопление, вентиляция) – предоставить справочно на бланке организации, для договора указать реквизиты обслуживающей организации и контактные данные (1.1.9)
6. Договор на поставку тепловой энергии и теплоносителя с АО «Мончегорская теплосеть». (1.3.1)
7. Справка о неиспользовании Внутридомового газового оборудования, на бланке организации. (3)
8. Справка о выполнении предписаний выданных Ростехнадзором (4)
9. План подготовки к отопительному сезону (виды и сроки выполнения работ по обеспечению надежности и работоспособности систем теплопотребления. (5)
10. Справка о выполнении План подготовки к отопительному сезону. (5)

**II. Перечень актов необходимый для получения паспорта готовности:**

1. Акт промывки систем теплопотребления, проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть». (1.1.1)
2. Акт проверки наладки систем теплопотребления (ГВС - автоматические регуляторы, дроссельные диафрагмы; Отопление – элеваторы, автоматические регуляторы, дроссельные диафрагмы; Вентиляция – элеваторы, автоматические регуляторы, дроссельные диафрагмы), проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть».(1.1.2)

3. Акт проверки запорной/регулирующей арматуры (наличие проектной арматуры, работоспособность, изоляция), проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть». (1.1.3)
4. Акт проведения гидравлических испытаний (система отопления, линия ГВС, при наличии - контур вентиляции, теплообменное оборудование, наружные тепловые сети), проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть». (1.1.5)
5. Акт проверки автоматических регуляторов (проверяются регуляторы температуры, давления, расхода на контурах Отопления, ГВС, вентиляции), проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть».(1.1.10)
6. Акт осмотра системы теплопотребления на наличие посторонних врезок, проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть». (1.2.1)
7. Акт техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду, проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть».(1.2.2)
8. Акт сверки взаиморасчетов. (1.3.2)
9. Акт осмотра УУТЭ (прибор учета). (1.4.1)
10. Акт разграничения балансовой принадлежности между АО «Мончегорская теплосеть» и потребителем. (1.4.1)
11. Акт осмотра контрольно-измерительного оборудования, проводится с приглашением представителей АО «Мончегорская теплосеть».(1.4.2)
12. Акт осмотра контура здания потребителя, осмотры и подготовка выполняются ответственными лицами за техническое состояние здания. (2.1)
13. Акт проверки качества воды, выполняется аккредитованной лабораторией (2.2)