

Договорное количество тепловой энергии и горячего водоснабжения

1. Отопление и вентиляция

Наименование объекта, адрес	Вид системы	Площадь помещений, м ²	Норматив потребления Гкал в месяц на 1 м ² (Постановление Минис. энергетики и ЖКХ Мурманской области от 31.05.2013 №71)	Коэффициент периодичн. платежа	Расчетный период, мес.	Годовой расход, Гкал
г. Мончегорск,						
помещение	отопление					
ИТОГО						0,000

2. Количество тепловой энергии и горячего водоснабжения

ГВС рассчитан в соответствии с разделом III Постановления Правительства РФ от 04.09.2013 №776 **методом учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения.**

Показатель	D	π	v	T	V _{гвс}	**Кол-во т/энергии для нагрева 1 м ³ холодной воды до миним. допустимой t	Годовой расход
ед. измер	(м)		м/с	ч(0,2ч*299дн)	м ³	Гкал/м ³	Гкал
Расчет							
итого					0,000		0,000

*- Приказ Министерства энергетики и ЖКХ МО от 22.12.2017 №285

3. Договорное количество тепловой энергии и горячего водоснабжения в разбивке по месяцам и кварталам:

Период года: месяц, квартал	Отопление	Доля объема тепловой энергии на отопление ОИ, Гкал	Горячее водоснабж., Гкал	Горячее водоснабж., м ³	Итого, Гкал	Итого, м ³
январь						
февраль						
март						
I квартал						
апрель						
май						
июнь						
II квартал						
июль						
август						
сентябрь						
III квартал						
октябрь						
ноябрь						
декабрь						
IV квартал						
Год						

"Теплоснабжающая организация":

Генеральный директор

АО "Мончегорская теплосеть"

В.В.Пасько

"Потребитель"

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Акционерное общество «Мончегорская теплосеть» (АО «Мончегорская теплосеть»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация» (далее «ТСО»), в лице генерального директора Пасько Владимира Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____ действующего на основании _____ с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о следующем:

I. Граница балансовой принадлежности.

1. Граница балансовой принадлежности между «ТСО» и лицом, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом _____ в г. Мончегорске Мурманской области, устанавливается по первому фланцу по направлению движения теплоносителя запорной арматуры, установленной на общем подающем трубопроводе и по второму фланцу по направлению движения теплоносителя запорной арматуры, установленной на общих обратных трубопроводах теплового пункта здания многоквартирного жилого дома, расположенных по адресу: Мурманская область, г. Мончегорск, _____

II. Граница эксплуатационной ответственности.

1. Граница эксплуатационной ответственности «ТСО»:

Теплоснабжающая организация несет ответственность за исправное состояние и безопасную эксплуатацию трубопроводов тепловой сети до границы балансовой принадлежности, установленной в пункте 1. раздела I АКТа.

2. Граница эксплуатационной ответственности «Потребителя»:

«Потребитель» несет ответственность за исправное состояние и безопасную эксплуатацию запорно-регулирующей арматуры, оборудования и трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения помещения, расположенных в здании многоквартирного жилого дома, по адресу: Мурманская область, г. Мончегорск, _____, в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РФ.

3. «ТСО» осуществляет надзор за использованием тепловой энергии, контролирует техническое состояние системы теплоснабжения помещений «Потребителя» в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РФ.

Предписания службы энергонадзора «ТСО» обязательны для исполнения «Потребителем».

Теплоснабжающая организация:
Генеральный директор
АО «Мончегорская теплосеть»

Потребитель:

_____ В.В. Пасько _____

м.п.

СОГЛАСОВАНО:
Глава администрации
г. Мончегорска

В.И.Садчиков

« _____ » _____ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель генерального
директора - главный инженер
АО «Кольская ГМК»

М.И. Рябушкин

« 20/ » _____ 2023 г.

**Температурный график (115,0 – 70,0) °С
отпуска тепловой энергии от КПО ЦЭО АО «Кольская ГМК»
на отопительный период 2023 – 2024 г.г.**

Температура наружного воздуха, t_n в °С	Температура теплоносителя		Примечания
	в подающем трубопроводе, t_1 в °С	в обратном трубопроводе, t_2 в °С	
8	62	44,0	График составлен в соответствии с техническим состоянием наружных тепловых сетей и внутренних систем теплоснабжения
7	62	44,0	
6	62	44,0	
5	62	44,0	
4	62	44,0	
3	62	44,0	
2	62	44,0	
1	62	44,0	
0	62	44,0	
-1	62	44,0	
-2	62	44,0	
-3	63,9	45,0	Гидравлический и тепловой режимы вести в соответствии с расчетными режимными параметрами: - $P_p \leq 9,0$ кгс/см ² ; - $P_o = (2,0 + 2,5)$ кгс/см ² ; - $G_p \leq 3300,0$ м ³ /ч; - t_1 в соответствии с температурным графиком. При увеличении скорости ветра относительно средней скорости последнего значения за период со среднесуточной температурой наружного воздуха $\leq 8,0$ °С на каждые 10,0 м/с температуру теплоносителя в подающем трубопроводе увеличивать на 2,0 °С, не превышая 115,0 °С.
-4	65,7	45,9	
-5	67,6	46,9	
-6	69,5	47,9	
-7	71,3	48,8	
-8	73,1	49,7	
-9	74,9	50,6	
-10	76,8	51,6	
-11	78,6	52,5	
-12	80,4	53,4	
-13	82,2	54,3	В диапазоне температур наружного воздуха (-1,0 + 8,0) °С температуру теплоносителя в подающем трубопроводе поддерживать не ниже 62,0 °С. При превышении температуры обратной воды относительно указанной в графике снижать напор на коллекторах ТЭЦ.
-14	83,9	55,1	
-15	85,7	56,0	
-16	87,5	56,9	
-17	89,2	57,7	
-18	91,0	58,6	
-19	92,7	59,3	
-20	94,5	60,3	
-21	96,2	61,1	
-22	98,0	62,0	
-23	99,7	62,8	В диапазоне температур наружного воздуха < - 32,0 °С увеличить величину циркуляционного расхода теплоносителя до $G_{ц} = 3500,0$ м ³ /ч.
-24	101,4	63,6	
-25	103,1	64,4	
-26	104,8	65,2	
-27	106,5	66,0	
-28	108,2	66,8	
-29	109,9	67,6	
-30	111,2	68,4	
-31	113,3	69,2	
-32	115,0	70,0	

Генеральный директор
АО «Мончегорская теплосеть»

Главный энергетик -
начальник УГЭ ДПА
АО «Кольская ГМК»

Начальник ЦЭО
АО «Кольская ГМК»

В.В. Пасько

М.Е. Мартынов

Д.Г. Борисовский

ПЕРЕЧЕНЬ

лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых сетей,
тепловых энергоустановок, приборов учёта тепловой энергии, запорно-регулирующей
арматуры, оборудования и трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения
Потребителя*

Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Основание назначения	Телефон (рабочий, мобильный)

*Примечание:

При отсутствии данных об ответственных лицах или несвоевременной их корректировке без уведомления ТСО, АО «Мончегорская теплосеть» не несет ответственности за убытки (ущерб), понесенные Потребителем в случае нарушения теплоснабжения и поставки горячей воды.

«Потребитель» _____ / _____ /
м.п.

										Приложение № 5									
										к договору теплоснабжения и поставки горячей воды									
										№ _____ /2024 от « _____ » _____ 2024 г.									

Форма утверждена Приказом
АО "Мончегорская теплосеть" № __ от _____ г.

Банк получателя		БИК		
		Сч. №		
ИНН	КПП	Сч. №		
Получатель				

Счет на оплату № МТ _____ от _____ 202__ г.

Поставщик:
(Исполнитель)

Покупатель:
(Заказчик)

Основание (Договор/Контракт):

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1					
2					
3					

Итого:
Сумма НДС:
Всего к оплате:

Всего наименований _____, на сумму _____ руб.
_____ рублей ____ копеек

Руководитель _____ Бухгалтер _____

Акт № МТ _____ от _____

Исполнитель:

Заказчик:

Основание (Договор/Контракт):

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1					
2					
3					

Итого:
Сумма НДС

Всего оказано услуг _____, на сумму _____ руб.
_____ рублей _____ копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК
